|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zadávací podmínky  Pacov ON – oprava | | | |
| Komu | Ing. Roman Petříček | Od koho | Ing. Martin Glabasňa |
| úsek, org. jednotka: | OŘ Brno, Úsek provozu infrastruktury | úsek, org. jednotka: | Správa pozemních staveb OŘ Brno |
| odbor: | Odbor veřejných zakázek | odbor: | SPS |
|  |  | telefon: | +420 724 862 835 |
|  |  | e-mail: | glabasna@szdc.cz |
| **Datum** | 21.01.2020 | Počet stran | 2 |
| Počet příloh | 4 |
|  |  |  |  |

Správa železnic, státní organizace, OŘ Brno, Správa pozemních staveb Vám tímto zasílá „Zadávací podmínky“ pro akci výše uvedenou, jako základní podklad zajištění provedení akce (výběr dodavatele).

„Pacov ON PD – oprava (obálka budovy, částečná demolice)“

Místní správce SPS dotčeného objektu oprávněných provést případnou prohlídku stavby v rámci výběru zhotovitele:

vedoucí provozu inf. SBBH, Josef Pomajzl / 972 646 134

1. **ZDŮVODNĚNÍ STAVBY**

Akce je zařazena do plánu oprav a údržby pro rok 2020 pod číslem plánované akce 293180031.

1. **TECHNICKÝ POPIS ROZSAHU**

Bude provedena celková oprava jednotlivých stavebních prvků krátkodobé životnosti. Bude navržena oprava obálky budovy, oprava střešního pláště a nosné konstrukce krovu, hromosvodu a výplní otvorů. Dále oprava vnitřních instalací (ZTI, elektro.), rozvodů ÚT a otopných těles, vnitřních povrchů (podlahy, dlažby, omítky, obklady, podhledy a malby) vnitřních prostor, které budou využívány provozovatelem dráhy nebo nájemci nebytových prostor. Dále musí být splněny požadavky platné legislativy s důrazem na bezpečnost. Oprava se bude týkat prostor v 2.NP pouze v nejnutnější míře, podle způsobu jejich užívání. Dále se oprava netýká vybudování nového veřejného WC pro cestující. Přesný rozsah budoucího užívání prostor bude vyspecifikován podle výsledků jednání se zájemci o volné prostory při vstupním jednání podle VTP tvořících přílohu smluvní dokumentace.

**C) PŘEDPOKLÁDANÉ ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY**

Stavba je členěna na 1 stavební objekt.

Zhotovitel musí zajistit, že veškeré jeho činnosti na dotčených budovách budou prováděny pod přímým vedením odborně a zdravotně způsobilých zaměstnanců. Zhotovitel se musí zavázat zajistit, že všichni jeho zaměstnanci, kteří budou vykonávat práce, budou mít platné doklady způsobilosti, které budou tyto zaměstnance opravňovat provádět činnosti na dopravně / technologických objektech SŽDC. Budoucí zhotovitel musí zajistit, aby všechny osoby, které se budou při provádění díla pohybovat v dopravně / technologických prostorech, měly v souladu s obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy SŽDC povolení pro vstup do těchto prostor.

**D) LHŮTY VÝSTAVBY**

Zahájení projekčních prací od 03/2020, ukončení projekčních prací do 01/2021.

Autorský dozor projektanta při realizaci stavby - zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 10 měsíců, předpoklad ukončení 31.12.2021.

vypracoval:

Ing. M. Glabasňa,

v Brně, dne 21.01.2020

**Přílohy**

- rozpočet bez uvedení cen (Výkaz výměr)

- kontrolní rozpočet zadavatele (objednatele) tj. SŽDC, s.o.

- žádost na založení veřejné zakázky do Registru VZ (Fama+)

- zvláštní technické podmínky ze dne 22.10.2019 č.j. 36730/2019-SŽDC-OŘ BNO-SPS